

Schwalm-Eder-Kreis

EDERMÜNDE

Edermünde – Gewerbestandort in der „Mitte Deutschlands“:

Herzlich willkommen in Deutschlands Mitte und im Herzen Europas. 210.000 qm baureife Gewerbefläche direkt an der Autobahn A 49 und in kurzer Entfernung zur Autobahn A 7 und Autobahn A 44 gelegen. Direkte Nachbarschaft zum VW Werk Kassel, Standort Baunatal, mit dem weltweiten Ersatzteilzentrum. Ratio Markt, Baumarkt Bahr, ATU, ein Warenverteilzentrum der Firma Lidl mit angegliederten Verbrauchermärkten und zahlreiche Handwerksbetriebe sind bereits im Gewerbegebiet ansässig.

Kontakt

Kreissausschuss des Schwalm-Eder-Kreises
Wirtschaftsförderung
Hans Georg Korell
Parkstraße 6
34576 Homberg (Efze)
Tel.: (05681) 775-470
Fax: (05681) 775-469
hans-georg.korell@schwalm-eder-kreis.de
www.schwalm-eder-kreis.de

Weiterer Kontakt

Zweckverband Edermünde/Baunatal
Ansprechpartner:
Bürgermeister
Karl-Heinz Färber
Brückenhofstraße 4
34295 Edermünde
Tel.: (05665) 7909-33
Fax: (05665) 7909-90
bgm.farber@gemeinde.edermuende.de
www.edermuende.de

Flächendaten:

Gebietskategorie	GE
Gesamtfläche	400.000 m ²
Verfügbare Fläche	210.000 m ²
Größte Fläche	nach den betrieblichen Anforderungen parzellierbar, keine Größenbegrenzung

Allgemeine Daten:

Verfügbarkeit	sofort
Eigentümer	öffentliche und private
F-/B-Plan wirksam	Ja/Ja
Preis/m ²	36,00 €

Verkehrsanbindung:

Entfernung BAB (A 49) Direkter Anschluss	
Entfernung B	(B 7) 3,0 km
Entfernung BAB (A 44)	5,0 km
Entfernung ICE	Kassel, 15 km
Entf. Flughafen	
• Frankfurt /Main	ca. 190 km
• Kassel Calden	ca. 25 km
• Paderborn	ca. 70 km

Flächenausstattung:

Alle für den gewerblichen Betrieb Ver- und Entsorgungen einschl. Gasanschluss vorhanden.



Dieses Projekt wurde von der Europäischen Gemeinschaft kofinanziert. Europäischer Fonds für regionale Entwicklung.

Die Lage ist gut....