

K 41

B 323

BAB 7

## Schwalm-Eder-Kreis

# SCHWALM-EDER MITTE

### Knüllwald-Remsfeld Gewerbegebiet „Schwalm-Eder-Mitte“:

Ein Gewerbebestandort mit zentraleuropäischer Bedeutung, unmittelbar an der Autobahn A 7, Abfahrt Homberg (Efze), gelegen. Kurze Wege zur Anschlussstelle der A 49, die über die A 44 eine direkte Anbindung zum Ruhrgebiet ermöglicht, lassen bedeutende Wirtschaftsräume schnell in erreichbare Nähe rücken. Mit der A 5 und der A 4 ist auch in Ost - Westrichtung eine optimale Straßenanbindung gewährleistet. Insgesamt ein Standort für regional und überregional operierende Unternehmen aller Branchen, die hier optimale Voraussetzungen vorfinden.

### Kontakt

Kreisausschuss des Schwalm-Eder-Kreises  
Wirtschaftsförderung  
Hans Georg Korell  
Parkstraße 6  
34576 Homberg (Efze)

Tel.: (05681) 775-470  
Fax: (05681) 775-469  
hans-georg.korell@schwalm-eder-kreis.de  
www.schwalm-eder-kreis.de

### Weiterer Kontakt

Zweckverband Schwalm-Eder-Mitte  
Geschäftsführung  
Lothar Richter  
Am Brückengarten 7  
34593 Knüllwald-Berndshausen

Tel.: (05685) 578  
Fax: (05685) 922747  
richterlothar@web.de  
www.knuellwald.de

### Flächendaten:

Gebietskategorie	GI
Gesamtfläche	618.277 m <sup>2</sup>
Verfügbare Fläche	397.530 m <sup>2</sup>
Größte Fläche	397.530 m <sup>2</sup>

### Allgemeine Daten:

Verfügbarkeit	sofort
Eigentümer	öffentliche
F-/ B-Plan wirksam	Ja/Ja
Preis/m <sup>2</sup>	33,23 €

### Verkehrsanbindung:

Entfernung BAB	(A 7) 0,1 km
Entfernung B	(B 323) 0,1 km
Entfernung ICE	Kassel, 45 km

Entf. Flughafen	
• Frankfurt /Main	ca. 150 km
• Kassel Calden	ca. 45 km
• Paderborn	ca. 125 km

### Flächenausstattung:

Strom, Trinkwasser, Abwasseranschluss vorhanden. Gas- und Breitbandkabelanschluss möglich.

